

Ficha Nº: 232-PRS/24-0002-00007

Data: 26.12.2023

Município: Lajeado, Rio Grande do Sul

Localidade: Centro

Denominação do Bem: Brigada Militar - Antigo Fórum

Endereço/Localização: Rua Marechal Deodoro, nº 212

Proprietário original: Estado do Rio Grande do Sul

Proprietário atual: Estado do Rio Grande do Sul

Uso original: Institucional

Uso atual: Institucional

Latitude: -29.468029

Longitude: -51.962252

Erro Horizontal:

Proteção Existente:

Proteção Proposta:

(X) GP1 - conservação rigorosa

( ) GP2 - conservação intermediária

( ) GP3 - conservação volumétrica

Bens Móveis: Não foi possível acessar o interior da edificação para avaliar se há bens móveis existentes.

Observações:

Foto:



Figura 01: Brigada Militar

Data: 26.12.2023

**Valores estabelecidos ao bem:**

A edificação possui valor de **referência histórica** por situar-se junto à praça da Matriz, fazendo parte do conjunto de edificações que compõem o núcleo do centro histórico da cidade, contribuindo e sendo **compatível com a paisagem urbana**. Na instância morfológica, possui **valor arquitetônico**, mantendo as características originais e um bom estado de conservação. Até a cheia de maio foi um prédio de uso institucional, estando hoje abandonado, mas apresenta **potencial de receber novos usos** para atividades institucionais e culturais.



| Estado de Conservação                                                                                                                                                                                       | Estado de Preservação                                                                                                                                                             | Potencial de Conservação e Reuso                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Muito bom<br><input checked="" type="checkbox"/> Bom<br><input type="checkbox"/> Regular<br><input type="checkbox"/> Precário<br><input type="checkbox"/> Risco de desaparecimento | <input checked="" type="checkbox"/> Preservado<br><input type="checkbox"/> Pouco alterado<br><input type="checkbox"/> Muito alterado<br><input type="checkbox"/> Descaracterizado | <input type="checkbox"/> Muito bom<br><input checked="" type="checkbox"/> Bom<br><input type="checkbox"/> Pouco<br><input type="checkbox"/> Inviável ao reuso |
| OBS:.                                                                                                                                                                                                       | OBS:.                                                                                                                                                                             | OBS: A edificação foi atingida nas enchentes de setembro de 2023 e maio de 2024.                                                                              |

**Histórico:**

Em 1947, a Prefeitura Municipal de Lajeado, na gestão do prefeito Pedro Albino Müller, adquiriu o terreno que pertencia a Associação Comercial e Industrial de Lajeado, sendo posteriormente doado ao Estado para a construção do Fórum. O prédio foi construído no início da década de 1950.

Após a mudança do Fórum para outro endereço, o prédio foi ocupado pelo Comando Regional da Brigada Militar. Em decorrência da enchente de maio de 2024, quando o prédio foi severamente atingido, a Brigada mudou-se para outro local, permanecendo como proprietário do imóvel, o Estado.

**Documentação Iconográfica:**

Figura 02: Prédio do antigo Fórum de Lajeado.

Fonte: Acervo fotográfico do Arquivo Histórico Municipal de Lajeado.





Figura 03: Prédio do Fórum (o segundo), em novembro de 1963.  
Fonte: Coleção Bruno Born. Acervo do CMDPU/MCN/Univates.

Levantamento fotográfico atual:



Figura 04: Vista fachada principal - norte  
Data: 26.12.2023



Figura 05: Vista fachada norte e oeste.  
Data: 26.12.2023

Imagens complementares (entorno, edificações):



Figura 06: Vista Rua Marechal Deodoro



Data: 26.12.2023

**ANÁLISE ARQUITETÔNICA:**

Edificação projetada para uso institucional, possui 3 pavimentos: subsolo, pavimento térreo e pavimento superior. Apresenta como característica o estilo arquitetônico modernista, tendo sido construída no início dos anos 50, marcada por formas essenciais de linhas retas e volumes geométricos simples. Parte da edificação está apoiada sobre pilotis, criando um espaço livre no térreo e possibilitando um acesso coberto à edificação. O volume superior é predominantemente horizontal, com um volume principal que se destaca pelo uso de janelas agrupadas em série por molduras, o que permite maior entrada de luz natural.

**ENTORNO:**

Localizada na área urbana, no chamado núcleo histórico, junto à praça Matriz. Compõem o conjunto de edificações históricas do início da ocupação da área urbana de Lajeado e adjacências da Praça Matriz, área de centralidade das atividades, tais como atividades administrativas, cívicas, religiosas, comércio e serviços. Algumas edificações vizinhas também fazem parte do inventário, tornando a Praça Matriz e seu entorno a área de preservação do patrimônio histórico mais valiosa.

**IMPLANTAÇÃO:**

Lote com frente para a Rua Marechal Deodoro, medindo aproximadamente 21,81 metros e 34,08 metros de profundidade. A edificação está implantada de forma que a fachada principal está junto ao passeio público, sem recuo de jardim. Afastamento de divisa nas demais fachadas.

**ACESSOS:**

Lote: O lote possui cercamento, tendo seu acesso controlado pela Rua Júlio de Castilhos.

Subsolo: É possível observar uma escada externa que dá acesso ao subsolo.

Pavimento térreo: O acesso principal ao pavimento térreo acontece pela Rua Marechal Deodoro, por uma porta ampla com duas folhas de abrir de alumínio e vidro.

Pavimento superior: O acesso ao pavimento superior acontece através de escada interna, não sendo possível observar da rua.

**ESTRUTURA:**

A estrutura e vedação é em alvenaria portante, com tijolo maciço rebocado com argamassa de cal, cimento e areia e acabamento com pintura.

**ESQUADRIAS:**

As esquadrias aparentam ser originais, feitas em alumínio e vidro. Foram acrescentados elementos de segurança de grade metálica em algumas das esquadrias.

**REVESTIMENTOS:**

Fachadas: São revestidas em argamassa lisa de cal e areia, pintadas com tinta acrílica. A volumetria do edifício se manteve original,

**COBERTURA:**

O telhado é coberto por telhas metálicas e escondido por platibanda.

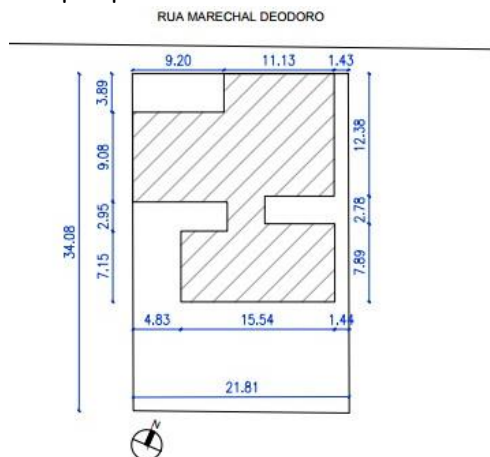


Planta de situação atualizada:



Imagem: Google Earth

Croqui / planta baixa:



Obs.: medidas aproximadas, mapa cedido pelo governo municipal.

Fontes:

Informações prestadas pelo Comando Regional da Brigada Militar. Lajeado, 2024.

SCHIERHOLT, José A. **Lajeado I**. Lajeado: Edição do Autor, 1992.

Locais pesquisados:

Observações:

